

## **SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁL VEJSPLACHY, KRYTÝ**

### **BAZÉN VČETNĚ INFRASTRUKTURY – 2. ETAPA –**

**Z.č.: 181 566**

### **KRYTÝ BAZÉN**

**A.č.: D1J/D/261**

### **Dokumentace pro provádění stavby**

Počet stran: 7

Stavebník: MĚSTO VRCHLABÍ, Zámek č. 1, 543 01 Vrchlabí

Projektant: CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

#### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

### **SO 101 – Příprava území (dílčí část 2. etapa)**

#### **1. Seznam dokumentace:**

**A.č./č.v.**

Technická zpráva

D1J/D/261

Situace

262

#### **2. Všeobecné podklady:**

##### **2.1 Projektové podklady**

Výchozími podklady pro zpracování projektové dokumentace DPS:

- Katastrální mapa
- Mapový podklad, ZPK spol. s.r.o., 2015
- Vyjádření správců a majitelů inženýrských sítí a kanalizace
- Vlastní průzkumy, 2018-2019
- Zadání a připomínky objednatele

- Inženýrsko – geologický a radonový průzkum (07/ 2017- . AECON CZ s.r.o),
- Schválený předchozí stupeň projektové dokumentace
- Přípomínky dotčených orgánů státní správy k dokumentaci DSP.

## **2.2 Projednání projektu**

Projekt byl projednán formou konzultací se stavebníkem.

## **2.3 Rozsah projektu**

Stavba je navržena na pozemcích ve vlastnictví investora v katastrálním území Vrchlabí (č. KÚ 786306) v místní části Vejsplachy. Řešené území je vymezeno základními hranicemi, které jsou od severu tvořeny komunikací v ul. Valteřická (p.č. 1836/1), od východu ul. Pražská, od jihu rekreační vodní nádrží Vejsplachy a od západu silnicí II/ 295. Celková plocha dotčeného území představuje volné nezastavěné plochy zatravněné nebo osázené vzrostlou zelení s rekreační funkcí (nejedná se o pozemky s funkcí lesa). Malá část pozemků je využita jako cyklistické a pěší komunikace.

V současné době se na pozemku nachází louka a vzrostlá zeleň s občasným porostem stromů (skupinové nebo soliterní). Dále se na území nacházejí asfaltové komunikace pro pěší a cyklo dopravu s omezeným přístupem pro osobní automobily. Řadu let bylo území využíváno jako rekreační kemp s možností koupání v rybníce. Postupně bylo území dovybaveno tenisovými dvorci, objekty pro občerstvení poblíž ulice Valteřická vznikla „benzínka“, příčná místní komunikace k „benzínce“ apod. Plochou prochází asfaltový chodník, část této komunikace je složena z betonových panelů. Převažují volné travnaté plochy. Se snižující se kvalitou vody rekreační význam území postupně klesá, nevyhovuje především koupání, které také jinde ve Vrchlabí chybí.

Tento objekt zahrnuje přípravné práce v řešeném území, které souvisí s vyčištěním staveniště před samotnou výstavbou sportovně rekreačního areálu Vejsplachy.

### **Upozornění:**

Před zahájením zemních prací musí zhotovitel zajistit vytyčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení. Veškeré výkopové práce v blízkosti stávajících rozvodů se musí provádět ručně. Při jejich odkrytí je nutné uvědomit správce těchto rozvodů a zajistit ochranu zařízení proti porušení a jiným vnějším účinkům. Odkrytá podzemní vedení a zařízení musí být zakreslena do dokumentace skutečného provedení stavby.

## **3. Základní technické údaje**

Objekt zahrnuje přípravné práce, které souvisí s uvolněním staveniště před samotnou výstavbou haly. V rámci přípravných prací se uvažuje s následujícími činnostmi:

- sejmutí ornice v tl. 0,15m a podorniční vrstvy v tl. 0,10m (použije se pro ohumusování volných areálových ploch) plocha sejmutí cca. 5 010m<sup>2</sup> tj. celkem ornice +

podorníční vrstva 1 252,50m<sup>3</sup>. Během uložení musí být kulturní vrstvy půdy zabezpečeny proti znehodnocení – rozplavení, zaplevelení, znečištění a odcizení.

- vytýčení průběhu stávajících sítí vedoucích na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- vybourání asfaltových stmelných vrstev vozovky plocha cca. 1 270m<sup>2</sup>
- vybourání betonové plochy plocha cca. 10,00m<sup>2</sup>
- demontáž chodníkových ploch z betonové dlažby, včetně lemujících obrubníků plocha cca. 2,50m<sup>2</sup>
- odřez asfaltové vozovky dl. cca. 26,00m

Betonová suť a nestmelené podkladní vrstvy budou předrceny a použity do podkladních vrstev. Vzdálenost odvozu materiálu na skládku pro recyklaci bude cca. 10,00km

Asfaltové vrstvy budou odvezeny na skládku nebezpečného odpadu do vzdálenosti 20,00km.

### **Kácení dřevin**

Podkladem pro zpracování návrhu na kácení dřevin je materiál „Projekt péče o stromy 2019 – Vrchlabí - Vejsplachy“, SAFE TREES, s.r.o., Brno 15.4. 2019.

„Průzkumy, inventarizace dřevin na území kolem rybníku Kačák v areálu Vejsplachy“, ing. Václav Babka, Brno 8/2016.

Vykáceny budou všechny stromy a porosty kolidující se stavbou Sportovně rekreačního areálu Vejsplachy v rozsahu 2. etapy výstavby.

**Číslování stromů a porostů, průměry kmenů a plocha porostů jsou převzaty z uvedených materiálů“.**

### **SEZNAM KÁCENÝCH DŘEVIN A POROSTŮ**

č.	Taxon	Parcela č.	pr. kmene (cm), plocha (m <sup>2</sup> )	Povolání ke kácení	Pařez 10-30	Pařez 30-50	Pařez 50-70	Pařez 70-90
6	Salix alba	632/5	68,28,26,25 dle AOPK 73	ne				1
7	Porost Salix ssp. 5x	632/5	275 m <sup>2</sup>	ano				
8	Picea pungens	621/1	12	ne	1			
9	Picea pungens	621/1	11	ne	1			
10	Salix ssp.	621/1	5,4,3,3	ne	1			
11	Porost Picea punngens 5x Pinus rotundata	621/1	50 m <sup>2</sup>	ano				

12	Porost Salix ssp. 2x	632/5	75 m2	ano				
13	Juniperus media Hetzii	621/4	5	ne	1			
14	Crataegus laevigata	636	14,12,12,10	ne	1			
15	Porost Betula pendula 1x Salix caprea 6x	636, 632/29	50 m2	ano				
16	Salix alba	636	63,62 dle AOPK 88	ano				1
17	Porost Salix ssp. 3x	621/4	45 m2	ano				
18	Salix ssp.	636	5,4,4,4	ne	1			
25	Salix caprea	636	13,12,11,11,	ne	1			
26	Salix ssp.	636	13,12,12,12,	ne	1			
27	Salix ssp.	636	9,9,8,7	ne	1			
28	Salix ssp.	636	5,4,4,4,	ne	1			
29	Salix ssp.	636	7,7,5,4	ne	1			
30	Salix ssp.	636	7,6,5,4	ne	1			
31	Salix ssp.	636	20	ne	1			
32	Alnus glutinosa	636	20,18,18,17	ne	1			
33	Salix ssp.	636	20,17,14	ne	1			
34	Salix ssp.	636	22,24,18	ne	1			
35	Salix ssp.	636	6,4,3,3	ne	1			
163	Populus balsamifera	621/2	39	ano		1		
189	Populus nigra Italica	621/2	86	ano				1
423	Salix caprea	621/2	35	ano		1		
424	Alnus glutinosa	621/2	53	ano			1	

<b>Přehled kácených dřevin:</b>	<b>průměr km</b>	<b>10-30cm</b>	<b>30-50cm</b>	<b>50-70cm</b>	<b>70-90cm</b>
<b>listnaté stromy</b>		<b>17 ks</b>	<b>2 ks</b>	<b>1 ks</b>	<b>3 ks</b>
<b>porosty celkem</b>		<b>495 m2</b>			

Větve keřů budou odřezány na pařez, stromy budou pokáceny, kmeny odvětveny.  
Větve budou spáleny na hromádách, kmeny budou odvezeny do vzdálenosti do 5 km.

Pařezy stromů a keřů budou odstraněny vytrháním nebo vykopáním a budou odvezeny na skládku do vzdálenosti do 5,00 km.

Jámy po pařezích nebudou jednotlivě zasypávány, úprava pláň s vyrovnáním výškových rozdílů budou provedena plošně v rámci tohoto SO 101.

Z a pokácené stromy bude v rámci SO 108.3 – Sadové úpravy - 2. etapa vysázeno celkem 21kusů listnatých stromů a 200ks habrů do živého plotu.

### **Odpadové hospodářství**

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a související vyhláškou 381/2001Sb (katalog odpadů) budou produkovány odpady. Odpad v dále uvedené tabulce souvisejí s činností výstavby, údržby a oprav pozemních komunikací. Může se jednat o zbytky při provádění jednotlivých technologií nebo o stavební a demoliční odpad.

Seznam možných odpadů vzniklých při výstavbě:

Druh	Kód	
Papírové a lepenkové obaly	150101	O
Plastové obaly	150102	O
Beton	170101	O
Cihly	170102	O
Dřevo	170201	O
Zemina a kámen neuvedená pod č. 170503	170504	O

### **Možné druhy odpadů, které mohou vzniknout při výstavbě, opravách či rekonstrukci vozovky**

Kód odpadu	Název odpadu	Nebezpečný odpad
05 01 17	Asfalt	ne
16 01 20	Sklo	ne
17 01 01	Beton	ne
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	ano
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (vč. např. vyštěpené asfaltové emulze <sup>1/</sup> či prolévaných asfaltových vrstev)	ne

17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky (např. zbytkový obsah dehtu z dřívější výstavby) <sup>2/</sup>	ano
17 04 05	Železo a ocel (výztuž z betonových konstrukcí	ne
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 <sup>3/</sup>	ne
<p><sup>1/</sup> Doklad o nebezpečných vlastnostech asfaltové emulze, resp. o jejich vyloučení dodá výrobce asfaltových emulzí na vyžádání objednatele nebo zhotovitele prací. Tato informace by měla tvořit nedílnou součást bezpečnostního listu výrobce</p> <p><sup>2/</sup> Kamením se v klasifikaci dle Katalogu odpadů rozumí též kamenivo běžně používané pro stavební účely.</p> <p><sup>3/</sup> Včetně materiálu z vrstev stmelených hydraulickým olejem</p>		

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů. Bude vhodné, aby investor při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních prací zakotvil ve smlouvách povinnost zhotovitele k odstraňování odpadů způsobených jeho činností. Odpady vznikající vlastní činností realizovaného záměru budou řešeny v provozním řádu daného zařízení ve smyslu zákona o odpadech se souhlasem daného úřadu. Původce bude dle povinností uvedených v zák. č. 185/2001 Sb. odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů, vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím. Případné nakládání s dalšími odpady se musí řídit příslušnými zákony a předpisy o odpadech.

#### **4. Zvláštní pokyny pro bezpečnost zemních prací**

Výkopové práce je možno zahájit až po vytyčení všech podzemních vedení, aby nedošlo k jejich poškození. Vytyčení zajistí zhotovitel.

Při křížení nadzemních a podzemních vedení je nutno dodržovat ochranná pásma. V ochranném pásmu stávajících inženýrských rozvodů se zemní práce (zvláště u kabelů) musí provádět ručně. Při jejich odkrytí je nutné uvědomit správce těchto rozvodů a zajistit ochranu zařízení proti porušení a jiným vnějším vlivům (mráz, atd.). Odkrytá podzemní vedení a zařízení se musí zakreslit do dokumentace skutečného provedení stavby.

## **5. Směrové a výškové vytyčení**

Základní vytyčení stavby se provede dle výkresu vytýčení – v.č. D1J/D/262.

Pro podrobné vytýčení projektant předá vybranému dodavateli digitální formu projektu.

Výškový systém – Bpv. Souřadnicový systém - JTSK.

Duben 2020

Vypracoval: ing. Vančura Josef